

PRESSE-INFORMATION

17.07.2013

Stecksystem mit Teleskopeinschüben

„Ultimative“ Flexibilität bei der Raumplanung

Neuartiges Stecksystem der Firma FELKO Bau-Systeme sorgt für Flexibilität beim Innenausbau.

Bauherren und Investoren müssen bei der Planung von Büro- und Verwaltungsgebäuden vorausschauend denken. Der eine Mieter möchte lieber ein offen gehaltenes Großraumbüro, während ein anderes Unternehmen eher kleinere Büroeinheiten benötigt. Der Wunsch nach einer flexiblen Raumaufteilung stellt die Vermieter häufig vor Probleme. Üblicherweise werden diese Wünsche mit dem Installieren oder Entfernen von Trockenbauwänden realisiert. Diese Lösung sorgt allerdings für zusätzliche Kosten und benötigt Zeit.

Dieses Problem stellte sich auch den Planern des neuen Bürogebäudes des Pharmaunternehmens Grünenthal in Aachen. „Ultimative“ Flexibilität war hier das Stichwort. Das Nutzungskonzept des 12 Millionen Euro teuren Gebäudes sah vor, dass die Büroräume in ihrer Größe variabel sind.

Das Ergebnis des Aachener Architekturbüros kadawittfeldarchitektur hat diese Aufgabe mit Bravur gelöst: Eine moderne, kommunikative und flexible Arbeitswelt für rund 200 Mitarbeiter wurde geschaffen. Keine Etage, kein Büro gibt es doppelt. Die individuellen Bedürfnisse der Abteilungen spiegeln sich in der flexiblen Einteilung der Büroflächen wieder.

Damit unterschiedlich große Büroeinheiten für beispielsweise ein oder mehrere Personen geschaffen werden können, musste ein statisch selbstständiges

PRESSE-INFORMATION

Deckenschott konstruiert werden, dass in sich ausgesteift ist und es ermöglicht Flurwände um eine Achse (1,5 m) versetzt einbauen zu können.

Jedes Schott besteht aus zwei Stahlkonstruktion, die parallel im Abstand von 1,5 m an der Betondecke montiert werden. Über die komplette Länge jeder Etage simulieren diese Deckenschotts, zwischen denen u. a. die Hausinstallationstechnik untergebracht ist, einen 1,5 m breiten Flur. Je nach Wunschgröße der Büroeinheit, können dann entweder an dem einen oder an dem anderen Schott Gipskartonwände, Rohrrahmentüren und Glas-Trennwand-Elemente befestigt werden, die entsprechend 1,5 m breitere bzw. schmalere Büroräume bilden (siehe Bild 1).

Da die Deckenschotts im Flurbereich auch die Montagekonstruktion abgehängte Decken darstellen, sollte das System gleichzeitig in der Lage sein, unterschiedliche Höhenniveaus der Rohdecke auszugleichen.

Mit dieser Herausforderungen trat das ausführende Spezialunternehmen KAEFER Construction aus Düsseldorf an das bayerische Familienunternehmen FELKO Bau-Systeme GmbH heran, das Traversen und Stützen sowie individuelle Stahl-Sonderlösungen herstellt.

„Das technische Know-How sowie die Termintreue bei der Belieferung von Stützen für den Bau der indischen Forschungsstation „Bharati“ in der Antarktis waren ausschlaggebend den Auftrag an FELKO zu vergeben“ so der Projektleiter Herr Ulke von KAEFER.

Mit einem Teleskopstützen-Stecksystem konnte das außergewöhnliche Projekt realisiert werden. Der praktische Teleskopeinschub ermöglichte bei Deckenunebenheiten ein einfaches Ausrichten auf die erforderliche Höhe. Das Stecksystem im Baukastenprinzip erleichterte die Montage und sorgte für eine schnelle Ausführung. So wurden Anfang-, End- und Zwischenstücke vorgefertigt, die das zeitraubende Kürzen der Unterkonstruktion auf der Baustelle vermieden haben.

PRESSE-INFORMATION

Geschäftsführer Ludwig Felber zeigte sich zufrieden mit dem Ablauf des Projektes und fügte abschließend hinzu: „Unsere eigenen praktischen Erfahrungen in der Sanitärtechnik und im Trockenbau haben uns vor über 10 Jahren dazu motiviert neue und praxisorientierte Produkte zu entwickeln, die dazu beitragen wertvolle Zeit und Kosten einzusparen.“

Weitere Informationen zu den Produkten und Leistungen von FELKO Bau-Systeme GmbH finden Sie auch im Internet unter www.felko-systeme.de.

Bild 1



Mehr als 600 m solcher ausgesteiften Deckenschotts zur versetzten Montage von Flurwänden wurden in Aachen montiert.

PRESSE-INFORMATION

Bild 2



Ein Bestandteil des individuellen FELKO-Stecksystems mit Teleskopeinschub.

Kontakt:
Felko Bau-Systeme GmbH
Ludwig Felber
Telefon: 08821-61270
E-Mail: info@felko-systeme.de